

**LEI 5.317 – DE 25 DE JUNHO DE 2008**

**Autoriza a doação de área à empresa Indústria e Comércio Ribeiros Ltda e dá outras providências.**

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ARAXÁ**, com a Graça de Deus aprova e eu, Prefeito, sanciono e promulgo e seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Município de Araxá autorizado a doar à empresa Indústria e Comércio Ribeiros Ltda, CNPJ nº 05.812.736/0001-88, uma área de 4.019,70 m<sup>2</sup> (quatro mil e dezenove vírgula setenta metros quadrados), representada pelos lotes nº 66 e 67, da quadra 07, do Distrito Industrial de Araxá, que serão utilizados para instalação da mencionada empresa.

**§ 1º.** O terreno de que trata o “*caput*” deste artigo, refere-se à parte de área de crédito bruto do município no Distrito Industrial.

**§ 2º.** Fica a empresa donatária comprometida a cumprir rigorosamente as normas do CDI-MG.

**§ 3º.** Cabe à Empresa donatária a comprovação da situação fiscal, contábil e tributária, cuja regularidade é condicionante para efetivação da doação autorizada no “*caput*”.

**Art. 2º.** O terreno, objeto desta doação, bem como as benfeitorias úteis, necessárias ou voluptuárias, por acaso existentes, serão revertidas automaticamente ao Município, sem direito a qualquer indenização, caso a donatária não conclua sua construção, no prazo de 12 (doze) meses, a partir da assinatura do documento de doação.

**Parágrafo único.** Fica a Empresa donatária obrigada:

- a) apresentar à Prefeitura Municipal de Araxá, dentro do prazo de 03 (três) meses, a partir da assinatura do presente instrumento, o projeto completo das obras, serviços e instalações do seus empreendimentos, obtendo o alvará de construção;
- b) a iniciar as obras dentro do prazo de 06 (seis) meses a partir da data de assinatura do presente instrumento, observando rigorosamente as normas do CDI/MG;
- c) a concluir a execução das obras, serviços e instalações referentes a seu projeto anuído e iniciar a operação do empreendimento, dentro do prazo de 12 (doze) meses, a partir da data de assinatura da presente Lei.

**Art. 3º.** Todas as despesas decorrentes desta doação, correrão por conta da empresa donatária.

**Art. 4º.** Revogadas as disposições em contrário, entra esta lei em vigor na data de sua publicação, especialmente a Lei nº 4.452, de 07 de junho de 2004.

**Antônio Leonardo Lemos Oliveira**  
**Prefeito Municipal de Araxá**

**José Clementino dos Santos**

